

# המכללה האקדמית נתניה

הקריה האקדמית של השרון

## מדור בחינות

לפני התחלת הבחינה אנא קרא בעיון את ההוראות ומלא את הפרטים בכתב יד ברור: (שיים לב, מחברות הבחינה נסרקות למאגר נתונים. יש להקפיד שלא לקפל / לתלוש / לכתוב בצבעים)

68

0003011

### מרצה נכבד!

יש למלא את הציון ע"י השחרת המשבצות המתאימות, זאת בנוסף למילוי הציון במספר. במקביל יש לדאוג להעביר את טופס הציונים למדור בחינות.

מחברות המשך חייבות להיות מונחות בצורה עוקבת מתחת למחברת הראשית.

תאריך בדיקה \_\_\_\_\_

חתימת המרצה \_\_\_\_\_

ציון			
מאות	עשרות	אחדות	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	1
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	2
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	3
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	4
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	5
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	6
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	9
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	0

1. על הנבחן להבחן בחדר בו הינו רשום.

2. בהגיעך לאולם הבחינה - הנח ליד המפקח על הבחינה חפציך האישיים הכוללים: תיקים, ספרים, מחברות ורשימות שונות.

3. אסור להחזיק בהישג יד חומר הקשור לבחינה/לקורס אלא אם הותר הדבר בכתב על ידי המרצה ורק בהתאם למותר.

4. מסור למפקח על הבחינה, תעודת זהות או תעודת סטודנט בתוקף.

5. היציאה מאולם הבחינות לכל מטרה שהיא אסורה בהחלט פרט לנישים בהריון ומי שברשותן אשור רפואי מתאים. נבחן היוצא ללא רשות לא יורשה לחזור ולהמשיך את הבחינה.

6. יש להשמע להוראות המשגיח, אסור לשוחח או לעזוב את המקום או את חדר הבחינה ללא קבלת רשות המשגיח. הפונה בשאלה או בבקשה ירים ידו.

7. תלמיד המקבל לידיו שאלון ואין בכוונתו להבחן, חובה עליו למלא פרטיו האישיים ע"ג המחברת. עזב התלמיד את האולם אחרי חלוקת השאלונים או לא מסר את מחברתו עד תום הבחינה או מסר מחברת ריקה דינו כדין נכשל.

8. קריאת השאלון מותרת רק לאחר קבלת רשות המשגיח.

9. יש לכתוב את התשובת בדיו, בכתב ברור ונקי על עמוד אחד של כל דף. אין לכתוב בשוליים. הכותב טיוטה יקדיש לה את הצד הימני של המחברת ואת ההעתקה הנקיה יכתוב בצד השמאלי. את הטיוטה יש למחוק בהעברת קו. אסור לתלוש דפים מן המחברת.

10. עבר הנבחן על תקנות הבחינות, תשלל ממנו הרשות להמשיך בבחינה ויועמד לדין משמעת.

11. משך זמן הבחינה מצויין בראש השאלון. עם הודעת המפקח כי תם הזמן, על הנבחן להפסיק את הכתיבה, למסור את המחברת עם השאלון למשגיח ולצאת מאולם הבחינה.

בהצלחה

יש לסמן מעבר לקו המסומן משני צדי הדף.

יש לכתוב את הבחינה בעט (כחול / שחור) בלבד.



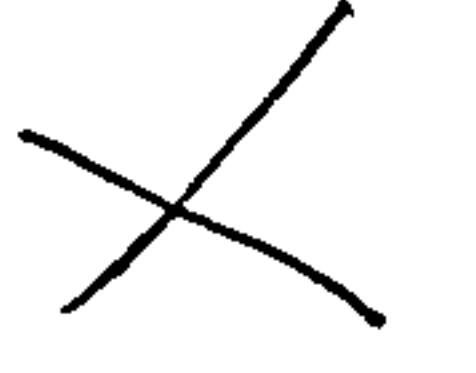
שנה"ל - תש"ע  
 סמסטר ב' מועד 1  
 ביה"ס למשפטים מס' הקורס 01-208-10  
 שם המרצה ד"ר עמר - ~~אוריאל~~ צמחי נויס  
 שם הקורס ציני (קניין)  
 מבחן חלק  
 תאריך הבחינה 2.7.15



שאלה ראשונה - הגן פסק דין ~~אלו~~ אלו בנו בשאלה של הסמכות  
 על השם של שגור נאשר צד שמורה את הנכס ל ש לו חסר  
 אברהם ועוד ~~אל~~ נכסם נכסיו - ועד חזרה ברוח כי אם החוב  
 כפק את החובה בין המורח המקור - אם לר שיש לו חסר  
 אברהם אז גם אז כל שיהיה הסמכות על השם של  
 וגם המין המשיכו ואמר שבושי ל ש רק ~~ה~~ חסר אברהם  
 לה לא שאלו אפשרו על השם של - ואילו אם לעצמה  
 כפקה אברהם ואוביקטיבי של החובה בין שני אבאון (המורה)  
 לאף נקבע המין כי כפק כל שם לה שם בעצמו מתקשה  
 ומופק לה מספק פשוט המורה של מין הינה שם אלה בעל  
 שהיה צריכה יתנה כפוקט ומה אברהם אפשר יתנה ומה  
 שהכה הזו פוקט ומה מתורה ומה של יתנה - הוא המין  
 המורה את אברהם הסמכות לכך שהפקה צניח יתנה אברהם  
 ואוביקטיבי ומה מתורה.

השם המיוחס והמסומן  
 היותו של השם  
 היותו של השם

שאלה שניה - כאשר בפעם אחרונה קבעו שהחייב בין קטן  
 ואישה עם הסכם זיווגים שאשר לה כמו החייב - אמר ואלו נקבע  
 כי אפשר כבעל שבושה (מין הנשי) ואילו לאח אכן עלתה  
 שאלה מה קורה כאשר הנכס עובר ללא תמורה, כשהרון יסא קווי  
 על נפקוד בסוף הצד והוא צפון צדו שליושי אלא שיש צורך  
 יתבונן שם היה הנשיה כאשר על העברה יתלא תורה לה מליק  
 ענה אברהם בפעם קיין צד קושני - השתכחו שאון הנשיה  
 אחרו שיה אלו צדו כפוק כמו כנו בושר ולכן גם כאשר  
 און תמורה ולס - הנסוגה למפקה האפשרו של זיווג פקטיבי  
 ונשלה אל - עיקול אברהם האישה זברה על העיקול - ~~שם בפעם אברהם~~  
~~צד אברהם היה קונה את אברהם~~



כיצד אפשר על העברה ללא תמורה  
 לק האוביון משנה . היעל הוא פקטיבי  
 סגב גילוי דם מתקוות נוסות מיהו  
 וגילוי דם לניגו .

6

השם סולמיה מעלה הסוואה הפעם נכס

2

5555

555555

555555

5555

55555555

555555



רונה התעלים

1.6.2014 (תשלום רשמי) 1.1.14

התחייבות אחרת  
בדיקת בנק  
של 50%

1.4.14 - תשלום אקט  
הוצאה התחייבות

סכום - כ- 1000  
ישו התעלים רק ראשי  
מתחילים התעלים רק אל  
פיקוד הבנה אחרת  
מכלל

שכן ראשון  
במסגרת  
ציונה הנאה אחרת  
הסכום

ההכנסה - צריכת נגב ורישום.  
שקדור ברק - גש לכו בריחה  
הוצאה - לשיעור אחר אחרת.  
סימולס סכום צריכת אחרת סכום אחרת.  
אחרת עם כנס של 32 שנים.

2.4.14

התחייבות אחרת  
אחרת אחרת אחרת  
+  
אחרת אחרת  
(סכום אחרת)

1.4.14  
הוצאת ציקול

ראשון אחרת - אחרת אחרת  
התחייבות אחרת אחרת

1.1.  
2.1.  
6.1.

אחרת אחרת  
3 התחייבות אחרת  
4 ציקול

אחרת

55555

55555555

5555555

55555

555555555

5555555

המלכה  
המלכה  
המלכה  
המלכה  
המלכה

שלה אישית:

בהודעה בין הצדדים על הקצב קודם כל צריך להבין איזה לכו  
 קמה אם אתה מורגים אל ~~ש~~ יש לנו חוק שומענייה כל-  
 שכן בכך שיכל לעמוד במגרת שלה התחייבה כי שקרה לפני  
 32 שנה קודם כל מערה על כך שמדובר בעלת העדה מכוח ההסמ  
 ולא מרוב שנים לפני שיש הסכם אמנם המסמ היה ציבורי יותר כעוב  
 ואילו עמ'עמ' על כך (יכול להיה שגון כל תקף בהכחמה). מהרה  
מצב הקנה ימי סוף 5-~~כמה~~ שיעבור מתקנתן העדה  
 שגון אימה המערה. כלומר קודם כל הסוד של המערה בשלנו ליקר  
 העדה ימי סוף 93 (נ) 1 בשנת 1993 בקר העדה מסוג שמום שיכולה  
 יהיה לסגור את המערה, במקרה שיש לה - פ"ב איסממלן  
 על כל כך בחור האם לה באופן שלוי ניתן להפריד ולבנה הנכס  
 כ- חוק אם המגרת על סמך ההכחמה על רעה גדול שציקר העדה  
 או היא לסוגי כלבד וראשי מתחילת הקצבים אז- און תקף לציקר  
 זו ימי. עליו אם מדובר בצמח העדה לסוגי המתקנתן אז על למס  
 לנו אם מתחיל הקצבים ~~ש~~ הרי שציקר העדה והחידה שגון בורה-  
 השום כמאמר זה ימי - סוף 94 ציקר מנוח שנים. במקרה שלנו  
 הורה הסכמה וכן לה מנוח הסכם וחוק השום. כמאמר, השכן על  
 (שם על) שג צבית ולא הערה הוצעה אפילו שעה שלקל לרצחו.  
 בשביל להמחיש את המערה ש מדובר בשימוש העל עלו מוצר וספד-  
 הול שכן אז- אמא שלו כלומר היא של המערה על החוק הזה  
 במגרת בפ"ב המתחלה האמת - אין כאן למן לסייה ברצם לציקר  
 העדה שחור - המערה של המערים זה לא לציקר העדה (פ"ב הקצב)  
 פ"ב (קודם) ~~ש~~ בסופו של דבר - מנוח שנים זה לא כי  
 על עמ' על מתחיל של שנים ברומוד, ולא מתחיל של אוד  
 אם המערים הים הסכמה מצד חוק לו על ציקר שנוצרה  
 מכורה. כי יש ~~ל~~ <sup>ברורה</sup> פ"ב ~~ש~~ ~~ל~~ סוגי סוגי. ~~ש~~ על כחו  
 (שהיה בפ"ב נאוף דוק). אין כזה אין חשום מדובר במגרת שלשכן  
 אין כל צבוח בעל המגרת. אז מה שיש לנו במקרה הזה זה  
 אומר שגם ~~ש~~ כשראוד המערה אציון על היה המערים און לכך  
 (נקוד ויהי המשפטי - סוף 96) על לא להכיר בעל הבנה אוליבאה  
 או לפעולות. במקרה שלנו על להכיר זה  
 עכשו (בין ע) ~~ש~~ אורה המחוק ייעל ימי אמר אם  
 סוף (צד) כזה ואין יש כזה לשם ליקר המערה בנוסף אל-סאיו-  
 (9)

5555

555555

555555

5555

55555555

555555



המכללה  
המכללה  
המכללה  
המכללה  
המכללה

כוח. עכשיו ראוי ממש עיקול למחר התחייבותו ז"ל אם התבק  
דבר זה לממש את כוונתו ז"ל בהערה כי עברה אשר כבר בגלגול  
בתורה שלנו התחייבנו ז"ל כי לא רשעה את לבנה ואף אין  
הערה אלהה מח עיקול שרשם שני כפי מקורה כזה קנו הפס"ד  
✓ ולינארו, כאשר הפס"ד באר תקנה שיש צורך <sup>לכמה חסיה וספרות</sup> לעלות אסון הסק  
מכה שמושיב יסם-סוף פ' ו' אומר כי השני גמר אלא אם הממ"ל (מ"ל)  
הגמ"ל-נראה שכן, הסתמכות של המקל-עצמה <sup>סוף 5 פ"ב</sup> אף אף אף  
עבורה (נראה כי גם ואן אף הסתמכות אחר עבוקה, אם עכשיו  
היא תהיה רק לתצור היא שיענה את מעצמה ירע כי כבר אין לנו עבוקה  
וצדק לחפש בה אחר. הנוהג גם לעבוק דבר של נטן הממ"ל לתצור  
בו יסם-סוף ~~סוף 5 פ"ב~~ סוף 5 פ"ב - אף הסתמכות (מפנה אפ-  
הסתמכות הפועל-ל מרשיביות-עיון אפ"י אפ"י האפשר של  
נטן הממ"ל לתצור בו לתרונן שבש יסו חוסיה הלא יסו יסו לתצור  
ז"ל הנכס דבר שיוכח לעד א תורה מן הממ"ל. ~~הפס"ד פ"ב~~  
אחריו שבש-פס"ד ק"ן ח"ו לינארו אף אף ~~העצמו~~ אף  
השני כפי תקנה שמתקן הלא כנה לבריה וחלשה מן שנו  
ממ"ל קנייני. הפס"ד פ"ב העצמו. אף מקל הממ"ל וא כבר זה  
כביר. אף היה המשפט לתקנה כי פי בהסתמכותו של ז"ל אף הלא  
תביר אף המעקל וממ"ל שאלו רשעה ~~הפס"ד~~ אף צורך לעבוק ח"כ  
ג"כ - כ"י תאונ"ל משפט אף כאן ואלו מעביר קעיקול שג"ל סוף  
פ' ו' אומר שרונה להסיות לעצמו כסל לען אדוכה במאונ"ל בל"א אפ-  
סוף ג"כ. אלו לתקנה ש"ן הסתמכות אף עיקול דבר יסם-אנארו.

5555 55555555 55555555 55555555 5555 55555555 55555555

סיימה

משכני למנוס

תניה. דני גרש בלויים של המשומ - לאור - טון הולאה.  
1.4.14 / הסכם? אשר קונסיציה אשר אשר או תניה שחם בעל.  
כעב כמו אלה בהסכם - אל - מחתן צוקה אפיקות.

אם: דני והתלים - אל הפל בעשב.

אם דני טא התלים יום - צוק ארצק פלם דא מחתני פלם שיש  
לוי או אינ לו.

ההא בטה - 1.4. ארצק ארה. בלוי פלם - יאן בטה פלם  
הקע פלם. 99 אלף שלחמו. בקעה שלא רשום משכני. חתום

פלם. היה רשום על דני.

דיוק פלם עכשיו התלים -

8.1 - משכני. 200 אלף מחתני. - משאר בקע

ברישיו והיה צוק ארצק בלוי או ברש פלם.

11.1. אשר ארה. מחתני און. 99 אלף. - שלחמו, בקעו.

וקולו הפקה. ארה. תנייה. סיכמו אחת שוקה  
התלים? -

גון מחתני מחוסק - מחתני 3.000.

פילם. לאור און שלחמו

סיימה

הבק מחתני מחתני ארה

דני התלים.

משכני מחתני - לאור

מכ

משכני. בקע.

צוק.

און.

עכשיו.

דני התלים

משכני מחתני 4

מכ. רוד פלם

מק. משכני משכני.

1.

צוקו.

2

~~צוק~~

המכללה  
המכללה  
המכללה  
המכללה  
המכללה

99999

99999999

955999

99999

999999999

955999



שאלה רבנית - במקרה שבנינו עזרו אספר שאלוה ראשונה הלא נל  
התעלים על המשויג דני או גאר, האשר אם נבא אונותי של אדום  
במקרה אחר חוצר אפי ספצצ שונדים קבוע שגאר הוא התעלים  
אפי גכו ארכוש ממנו בחברה. סיטואציה פו נאונם בפעל קולותו  
כאשר נקבע ל גש לעשוי התחם בן עסקר אחר חוצר - עסקר הנספצ  
אומתה אבון תעיה שיחה קעלה שמשקפה בסב הכל התחיה הפרה  
הולאה ואז - מדוברתם - ספצ 2 (ב) במשכון ובגלל שאינו רשום ואינו  
קום התקנה (הפקדה) אינו תנייג וכן הוא משכון מוסנה לאחר אכן  
נקבע בפעל קורות הרבון שלא ל תעיה שנאר בעליה אולאטי משכון  
אסווה יגש צורק אבויק נסיונה כי אחר פובלים בתנוק של האדם.  
אם לא לא הים הלכה ברחה ואז הוצע למה המשע שאלה רגו שוב  
ונקבע שצורק אפרט הלכה קורחה - צפון באבן אדום ונקבע לצורק במתנה  
של המטבעה - ליה לא רק הים זה היה להקטיה קבלת הכסף (אוי שניה  
לסד זה גרשמו בהסכם - אכן זה נכתב בהסכם אם התחון החשום  
שנקבע - מתחין הפיקוח והפיקוח - אם גאר היה מדוניין במשויג הלא  
היה צורש פיקוח עויה ובגלל לא היה אנכר זו מות - אכן ל מה שרצה זה  
התקטיה שפני גרעה לכו איה הולאה שפני כק גם אחר שמשע לפי - לא גול  
אחרתיו איה הולאה אכן פני הלא התעלים והלואה גש למשכון מיסווה  
לא משפול. ✓

ספצצ

צורשיו אבדוק ~~התעלים~~ שיה הצביה - אדום אכל גש זכנה תנייג  
התקדשה עתה אכר. יסאחר אכן גש משכון אבוק. שגרשם = זכנה תנייג  
חברת גנן - אכר זכנה תנייג ואז גש עיכבון.  
קובם ל נבדוק אכוח מה קם העיכבון - אכוח ספצ 5 לתוקק הקלפניוס +  
ספצ 3 ו לחוק התרופה. האם עכבון חופש כדון. האוסכניק פירט  
אם הסכום כמו שפרוש ממנו ונראה כי חופש אפי ספצ 11 לחוק א  
במשפון וכי אין ל בעה ✓

אז מה שבעדס גש לענו כאון זה עומה בין משכון מוסווה של גאר  
מה צורש אפי - אכר בתחילה צורש פפצ ששוקמן נגד ספוצ אפי  
ספצ 4 נקבע ששאר אבויק במשכון לא תנייג ולא אפסיו אדז של  
גש כאלה שאומרים שמשכון מופה זה לכוה שבוש. אדיוטש אחר שצורק  
אופעל כאן אם ספצ 12 כי לא הציג ששלא מתחשבים בגילם ומל -  
אפי ספצ 12 משכון שיהו לכוה שבוש כפי שנקבע בפעל נספצ 1 נס.  
גאר אלא אם השני (צורש) עומה בשלטה התנאים - תום אפי גש הם  
בדיוק ~~שפני~~ לא ברשמוס - ואל אבאל בעיה קדיוקה פה הם (צורש) אפן  
אבויקטיב - אכן קדיוק. אדום קה גם אמתיס אבויקטיב (תואו) צורש ממש -

ממשל  
התקדשה  
התקדשה

Bej wend!  
Bej Ende Rep  
Brigade, Division

(1)  
Bej wend!  
Bej Ende Rep  
Brigade, Division

1944

1944

1944

1944



פ"ב מור מקור ל שגמור והחלוקה - 4 שגמ המעלה. לכן ל- 4.80  
~~4.80~~ ל יחידה המשפט וגם לפי סעיף 121 דוד יוכל לומר (כללית נראה)  
 יחידות ציוד אלו הלא באה ~~ל~~ לשבון הניני של המוסד.  
 אדוקה האן הסיסטמאדיה עם שג לכויה הניני ~~ש~~ שלם ידכורו - אור  
 ביתר זי הינה מבקש לממש את המשכון - אל- אמנו א הניס.  
 האם הוא גבול? בתורה בון מרי למשכון הניני - אם נאק ל- 4.80 4  
פ"ב שטמקל ונמר כי משכון גמר המוצאה היו ללא הזונני לכן ל ש צוכק למחון  
 האם משכון כשום שג- כמין גבול יצבור ל כח- הניני האמנים ללא  
 ל- תקנה השוק סעיף 5 יחידה המשפטי - ~~ה~~ המשנה בל התנאים -  
 ככס נ- י- כן - מושכן כהשגחה בתקנה המשכון - כן. טוכול - ברשים, האן  
 ל- די המשכון, תס ל- כפ"ב ושג שגור תעפה (רוב שדירק אמרוק כו  
 אצד צרוש - תמל אביקס- בדקו במשרד חסו- אצד אמר בדוקה  
 המשנה חסו- הפו סא מקומה צרש תם ל- כי הוא חסום הצהרת- אצד  
 שג גבולה שאומנים שג אמסין אין רוב הלה בחה ואם אמרים שגא  
 האן שרשים ציה משכון אל- אולי בדקו ל- ברשים החברה או משפטי-  
~~החברה~~ גבול- תקנה השוק נטור כי המוסד דובר אלה ציה שלם  
 על חוסר אמ ל- גבול- סעיף 4 דובר חרן תחרור המאה הפו. משכון  
 משפול מול חבר זונני - <sup>מכה</sup> כעצם לכויה הניני- מל כחם הניני- פה הסוכנות  
 הוא כלו שגן הכרעה ברורה האמאלכג ל- 4 ואל משכון דובר  
 או שדוק יקבוק את תקנה השוק סעיף 34 האם חברה- זונני צומח  
 בל תעא- השוק של מוספון - אכר - תורה ל ש באפן א אביקס- ב- של  
 השק יא נטור ני גס בעיה (פ"ב התקו ונתן), אוכר צריקה כה ל- ששם  
 במחבר- חברה דוד שמרה לצונן חברה יצויד משרד- לכן היעא-  
 לא מתקיים. לכן תחרור המאה הוא משכון משפול מול ציפסין- המנה  
 צה גשם חורה ברורה יחאה לשפוקה - כ- אכן צכבון אמה סעיף 5 דוד 191  
 יחידה הקלנה וחוק החום- ו- הפה כדני ל- סעיף 11, אטנה יצבור ל  
 משפון משפול ל- הצכבון יחמה בענין שנקבט בפטובה - פ"ב שגור  
 יחמה ל- שג- ניאוקים צוכ- השוק והשמה - כאשר בפלג מלתו  
 יתו בפלג אלונאל- נקבט כי אמפיק של מוצמר בעכבון השמה (הוא דבר  
 למשכון משפול. כלומר לפרס האשון עז יעג החור שלו. קעניני מקובר  
 בעקרון השמה ש אמטנה התקלה והמוספיק ברע תקו. ~~החברה~~  
~~לפרס~~ יחאה ששכבון לפרס האשון עז יחמה החוק לפרס המוסד  
 עז יחמה ה אחור של המשאי. ~~לפרס~~ יחאה "דוד לבל" מורה אה המסע  
 לצונן ל- הוא יא צורה אמנה עז ל- אמנה השוק. לכן נשג אנו משכון  
 ממונה אחרון לויסע ר- היא (ושג סק מנהג.

שג  
 אביקס-

המשפול  
 המשפול  
 המשפול

התאחדות הסטודנטים  
544399  
התאחדות הסטודנטים  
התאחדות הסטודנטים



~~1.000.000 ח.מ. כחמה שיש לדבריה לה~~  
~~90 אלף = 50 + 140~~  
~~בנק נדסה = 100 אלף ח.מ.~~  
סיומה.

שאלה מס' 5 שאלה ביונים - קודם כל יש לכתוב ולומר כי חוקר  
של החברה עזרים על גובה הנכסים שיש להם בעלת ששאר הנושים  
הם בלתי מבטחם אלא מה שהקרה זה שענף נכסיו קודם כל  
למכור את המזרחי באון לשונו כפי אלו. וסוף נכסיו  
/ (היא) חשבון אנשה בלתי מבטח מבטח באור יחד עם כל  
שלתיו אלא המיליון. משכון מבטח אלו הסכום עזר לבעלה  
סכום הנכס.

+5

מחברת  
מחברת  
מחברת

1111111111  
5555555555  
9999999999  
7777777777  
3333333333









1  
5AASDA  
5555555555  
55555555

